

Die Oberlichtenauer Baugesellschaft mbH hat sich als Generalunternehmer in der Baubranche etabliert. Ob schlüsselfertige Gewerbe- oder Wohnobjekte, Stahlbeton- oder Ingenieurbauten, die Referenzen überzeugen. Diese Leistung erreichen wir, weil bei uns mehr als sechzig Angestellte, darunter Bauingenieure, Maurer, Zimmerer und Poliere, Hand in Hand arbeiten.

Mit mehr als eintausend seit der Gründung realisierten Projekten und 20 Millionen Euro Umsatz im Jahr sind unsere Erfahrungswerte gleichzeitig Grundlage und Anspruch für die Zukunft. Und so denken wir bereits heute an morgen, investieren stetig in die Partnerschaft zu unseren Kunden, in das Vertrauen unserer Mitarbeiter und in die Ausbildung der neuen Baugeneration unseres Unternehmens.

Durch regelmäßige Fortbildungsangebote und zahlreiche außerbetriebliche Veranstaltungen leben, arbeiten und wachsen wir unter unserem Credo – Eben nicht nur Arbeit!

Als Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen **Bauleiter (m/w/d) Hochbau für Rohbau- und Schlüsselfertigobjekte** in Vollzeit

### Was sind Ihre Aufgaben?

- Eigenverantwortliche Vorbereitung und Abwicklung unserer Bauvorhaben
- Kompetenter Kontakt mit Projektbeteiligten (Auftraggeber- / Bauherrenvertreter, Planer, Fachingenieure) zur Kommunikation, Koordination und Auftragsabwicklung
- Führung des Baustellenpersonals
- Organisation des Bauablaufs zur Koordinierung von Eigenpersonal und Nachunternehmern
- Steuerung und Überwachung der Baustellen und der Arbeitsabläufe hinsichtlich Effektivität und Wirtschaftlichkeit
- Verfolgung außervertraglicher Leistungen
- Effiziente Einsatzplanung und Disposition von Geräten und Material
- Kontrolle / Überwachung der plangerechten Ausführung der Arbeiten unter Beachtung des vereinbarten Termin- und Kostenrahmens
- Aufmaßerstellung / Bauabrechnung / Rechnungsprüfung
- Qualitätsüberwachung/-sicherung
- Sicherstellung der Einhaltung erforderlicher Maßnahmen des Arbeits-, Gesundheits- und Umweltschutzes auf der Baustelle
- Durchführung und Begleitung von Abnahmen

### Das bringen Sie mit:

- Abgeschlossenes Studium des Bauingenieurwesens oder eine vergleichbare Qualifikation
- Mehrjährige Berufserfahrung in dem Aufgabengebiet
- Ausgeprägte Teamfähigkeit und Flexibilität
- Durchsetzungsstärke und Führungskompetenz
- Strukturierte und selbstständige Arbeitsweise
- Kenntnisse im allgemeinen Baurecht und zur Bauablaufplanung
- Fahrerlaubnis der Klasse B

### Das bieten wir Ihnen:

- Eine kollegiale Arbeitsatmosphäre in einem super Team
- Eine unbefristete Anstellung in Vollzeit
- Eine herausfordernde Tätigkeit mit individueller Einarbeitung
- Pünktliche und leistungsgerechte Vergütung
- Qualifizierte, fachliche Weiterbildungen

- Firmenfahrzeug zur privaten Nutzung
- Firmenveranstaltungen
- Flexibilität und schnelle Entscheidungswege durch eine einfache Unternehmensstruktur

Sie haben Freude an spannenden und vielfältigen Projekten und möchten Ihr Engagement in einem zukunftsorientierten und modernen Unternehmen einbringen? Dann werden Sie Teil unseres Teams, in dem Sie uns mit Ihrer Bewerbung überzeugen.

**Wir freuen uns auf Sie!**

**Oberlichtenauer Baugesellschaft mbH**

Frau Bianca Gerhardt  
Obere Hauptstraße 70  
09244 Lichtenau

E-Mail: [b.gerhardt@oberlichtenauer.de](mailto:b.gerhardt@oberlichtenauer.de)  
Telefon: 03 72 08 / 8 17 27

[www.oberlichtenauer.de](http://www.oberlichtenauer.de)